



COMUNE DI TUGLIE

PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 e dei relativi Piani Annuali. Lavori di adeguamento sismico, adeguamento a norma degli impianti tecnologici esistenti finalizzati alla sicurezza antincendio e abbattimento barriere architettoniche del Plesso B del complesso scolastico sito in via Genova sede della scuola primaria. Importo progetto €. 740.000,00 CUP: E82C2000078000 C.I.G.: 8662138E65. Approvazione perizia per modifica al contratto.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **diciassette** del mese di **maggio** alle ore **17:00** nella sala delle adunanze della Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Massimo STAMERRA** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	STAMERRA MASSIMO	Si	
Assessore	ROMANO SILVIA	Si	
Assessore	SOLIDA FRANCESCA	Si	
Assessore	GRECO ALESSANDRO	Si	
Assessore	GUIDO LUCA	Si	

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Partecipa il Segretario Comunale **Giacomo MAZZEO**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con Del. G.C. n. 122 del 26.06.2018 e successiva determinazione del Responsabile del Settore 4 – Lavori Pubblici – n. 82 RS e 226 RG del 20.5.2020, è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 740.000,00 secondo il quadro economico ivi riportato;
- che alla spesa complessiva occorrente per la realizzazione dell'intervento di € 740.000,00 si farà fronte con le seguenti modalità:
finanziamento concesso nell'ambito dell'avviso pubblico per la formazione del Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 – D.G.R. n. 595 del 11.04.2018;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 81 RS e n. 391 RG 02.08.2021, detti lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta concorrente EDIL MAISON s.r.l. da Parabita (Le) Via A. Garibaldi n. 40 - C.F./P.IVA 02262650753, per l'importo di € 452.884,14 corrispondente ad un ribasso offerto del 18,05% sull'importo posto a base di gara di € 552.634,70 soggetto a ribasso, oltre € 14.680,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per il complessivo importo contrattuale di € 467.564,84, oltre IVA, e alle condizioni dell'offerta tecnica proposta;

DATO ATTO che:

- in data 25.11.2021 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto Rep. n. 2537, registrato telematicamente presso gli uffici di Lecce il 30.11.2021 al n. 28487 serie IT;
- i lavori sono stati consegnati in data 16.12.2021;

DATO ATTO che con Det. Dir. n. 41 RS e n. 174 RG del 31.03.2022 è stata liquidata e pagata in favore della ditta EDIL MAISON s.r.l. da Parabita (Le), la somma di € 140.269,45 (oltre IVA), quale anticipazione sui lavori in ragione del 30% dell'importo contrattuale;

VISTA la nota della D.LL., acquisita al prot. com.le n. 3045 del 17.03.2022 con la quale è stata chiesta l'autorizzazione all'approntamento di una perizia ai sensi della normativa vigente, per le motivazioni ivi riportate;

RICHIAMATA integralmente la propria deliberazione n. 51 del 31.03.2022 con la quale è stato disposto quanto segue:

- 1. Di prendere atto della nota della D.LL., acquisita al prot. com.le n. 3045 del 17.03.2022, con la quale il Direttore dei Lavori ha chiesto l'autorizzazione all'approntamento di una perizia ai sensi della normativa vigente, per le motivazioni ivi riportate, relativa ai "Lavori di adeguamento sismico, adeguamento a norma degli impianti tecnologici esistenti finalizzati alla sicurezza antincendio e abbattimento barriere architettoniche del Plesso B del complesso scolastico sito in via Genova sede della scuola primaria. Importo progetto";*
- 2. Di autorizzare, a tal proposito, la Direzione dei lavori a redigere una Perizia finalizzata alla modifica del contratto originario, relativa all'intervento in oggetto epigrafato, nei limiti di ammissibilità disposti dall'art. 106, c. 1 e c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;*
- 3. Di dare atto che non è previsto né prevedibile aumento della spesa complessiva del progetto finanziato;*
- 4. Di dare atto che sono disponibili risorse nel quadro economico rideterminato all'uopo utilizzabili, nei limiti di legge, nella voce b4) "Imprevisti sui lavori";*
- 5. Di determinare che le spese tecniche per la redazione della Perizia di che trattasi, dovranno trovare copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel quadro economico così come rideterminato a seguito di aggiudicazione dei lavori.*

PRESO ATTO degli elaborati di Perizia trasmessi dalla D.L al prot. com.le n. 5405 del 16.05.2022 così come integrati in data odierna;

VISTA la relazione di ammissibilità redatta dal RUP in data 17.05.2022;

VISTI:

- il D. lgs. 50/2016;

- il DPR n. 207/2010 per la parte applicabile;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Responsabile del Settore LL.PP. e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

A voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge;

DELIBERA

Di approvare la perizia di variante relativa ai “**Lavori di adeguamento sismico, adeguamento a norma degli impianti tecnologici esistenti finalizzati alla sicurezza antincendio e abbattimento barriere architettoniche del Plesso B del complesso scolastico sito in via Genova sede della scuola primaria**”, redatta dalla Direzione dei Lavori secondo il Quadro economico allegato al presente atto deliberativo, i cui elaborati progettuali sono in atti d'Ufficio e sono costituiti da:

- *Allegato 1 - Relazione tecnica;*
- *Allegato 2 - Quadro economico;*
- *Allegato 3 - Computo metrico estimativo variante - Lavorazioni del Progetto Esecutivo a base di gara;*
- *Allegato 4 - Quadro comparativo - Lavorazioni del Progetto Esecutivo a base di gara;*
- *Allegato 5 - Computo metrico di variante - Lavorazioni dell'Offerta tecnica;*
- *Allegato 6 - Quadro comparativo con l'Offerta tecnica;*
- *Elaborati grafici:*
 - *Tavola 1 - Strutture - Fondazioni, carpenterie, travate fondazione e primo impalcato;*
 - *Tavola 2 - Strutture - Travate secondo impalcato e pilastrate;*

Di dare atto che:

- la perizia è conforme ai presupposti previsti dall'art. 106 – comma 2 - lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le modifiche apportate sono di natura qualitativa e non quantitativa, pertanto, l'importo complessivo del contratto non subirà variazioni;
- le diverse opere previste non modificano l'importo totale originario del progetto;
- le modifiche apportate non alterano la natura complessiva del contratto;

Di dare atto che la perizia di cui si tratta rispetta la natura del progetto ed è motivata dal raggiungimento delle finalità originariamente determinate;

Di concedere una proroga dei tempi contrattuali di giorni 30 (trenta) necessari per dare fine ai lavori.

Successivamente, la Giunta Comunale, attesa l'urgenza di dare attuazione a quanto innanzi deliberato, previa separata votazione unanime e favorevole, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000.



COMUNE DI TUGLIE

PROVINCIA DI LECCE

OGGETTO: Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 e dei relativi Piani Annuali. Lavori di adeguamento sismico, adeguamento a norma degli impianti tecnologici esistenti finalizzati alla sicurezza antincendio e abbattimento barriere architettoniche del Plesso B del complesso scolastico sito in via Genova sede della scuola primaria. Importo progetto €. 740.000,00 CUP: E82C2000078000 C.I.G.: 8662138E65. Approvazione perizia per modifica al contratto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il proprio **Parere Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000.

Tuglie, li **17/05/2022**

Il Responsabile di Settore
f.to PETRUZZI MARIA FIORELLA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il proprio **Parere Favorevole** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000.

Tuglie, li **17/05/2022**

Il Responsabile di Settore
f.to BARONE COSIMO ANTONIO

Deliberazione n° **81** del **17/05/2022**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

Il Presidente
f.to Massimo STAMERRA

Il Segretario
f.to Giacomo MAZZEO

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Tuglie, li **17/05/2022**

Il Responsabile di Settore
PETRUZZI MARIA FIORELLA
