

STAZIONE APPALTANTE DI

Comune di Tuglie – Piazza Massimo D'Azeglio n.4
Settore IV – Lavori Pubblici

Verbale¹ del sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), della Legge di conversione n. 120/2020 per l'affidamento dei lavori di

“Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145”.

Data 29.06.2023

ore 17:40

SEDUTA PUBBLICA

Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. M.Fiorella Petruzzi supportato dai due dipendenti Ing. Flavio Causo ed Ing. Ilaria De Matteis in qualità di testimoni dà avvio alle operazioni di sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto,

PREMESSO

- che il Responsabile del Settore IV Arch. M.Fiorella Petruzzi ha disposto l'avvio di un'indagine esplorativa per sondare il mercato al fine di individuare la presenza di operatori economici, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, interessati alla partecipazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145;
- che l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato a partire dal giorno 22.06.2023 sul profilo del committente all'indirizzo <https://www.cucserresalentine.it/>;
- che la data di scadenza per la presentazione da parte degli operatori economici delle candidature per la successiva partecipazione alla procedura negoziata specificata in oggetto è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 29.06.2023;
- che entro tale termine sono pervenute a mezzo piattaforma TuttoGare n° 23 manifestazioni di interesse conformi a quanto previsto nell'avviso pubblico, le quali sono state numerate progressivamente secondo l'ordine di arrivo, come riportato nella tabella riepilogativa che rimane agli atti riservati dell'Ufficio².

CONSIDERATO

¹ Tale verbale verrà utilizzato nel caso in cui la Stazione Appaltante abbia optato per il sorteggio pubblico in presenza di un numero di candidature superiori a quelle previste dall'avviso pubblico e ne debba limitare il numero.

² N.B. Tale allegato dovrà essere secretato poiché soggetto ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 al differimento dell'accesso agli atti sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte

- che l'avviso pubblico di indagine di mercato, nel caso in cui le candidature fosse superiori a 5, prevedeva quale criterio oggettivo per limitare il numero degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata il sorteggio pubblico;
- che, in data odierna, è stato pubblicato sul sito <https://www.cucserresalentine.it/> e sul sito del Comune di Tuglie un avviso per rendere noto la data e l'ora della seduta pubblica per lo svolgimento del sorteggio;
- il RUP dà atto che nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Responsabile Unico del Procedimento procede alla predisposizione di n° 23 cartoncini numerati dall'1 al 23 in base all'ordine progressivo attribuito agli operatori economici.

Tutti i cartoncini, ognuno sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, vengono inseriti in un'apposita urna ed accuratamente mescolati.

Di seguito si riportano gli esiti delle operazioni di sorteggio dei numeri con l'indicazione dei relativi operatori economici abbinati, individuati nella Tabella riepilogativa allegata facente parte integrante e sostanziale del presente verbale:

ORDINE SORTEGGIO	NUMERO PROGRESSIVO ASSEGNATO (vedi tabella allegata)
1	5
2	17
3	23
4	14
5	9

Il Responsabile Unico del Procedimento provvede alla raccolta di tutto il materiale e alla sua successiva custodia in luogo chiuso, nonché all'adozione degli atti consequenziali concernenti l'avvio della procedura negoziata in parola ed alle ore 18:00 dichiara la chiusura della seduta pubblica.

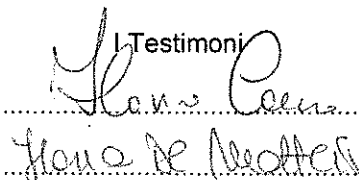
Approvato e sottoscritto.

Il RUP

Arch. M. Fiorella Petruzzi



I Testimoni



ing. Flavio Causo

ing. Ilaria De Matteis

STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI TUGLIE

SETTORE IV LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI

"Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie" finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145.

Importo lavori in appalto € 235.492,24 CUP: E87H22002690002- C.I.G. 9893935D70

Data 20/07/2023

ore 10.00

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE¹

nominata con Provvedimento Dirigenziale del Responsabile del IV Settore Arch. M. Fiorella Petruzzi del 20.07.2023 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

"Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie" finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145.

composta dai signori:

1. Ing. Ilaria De Matteis, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Lavori Pubblici - Ambiente in qualità di Presidente;
2. Geom. Biagio Longo, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Urbanistica -Edilizia in qualità di Componente;
3. Geom. Annunziato de Santis, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Lavori Pubblici - Ambiente in qualità di Componente e segretario verbalizzante,

si è riunita alle ore 11.30 del giorno 20.07.2023 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

¹ Si rammenta che a norma dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016 N. 50 la nomina della commissione di gara deve avvenire successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 77 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

PREMESSO

- che in data 22/06/2023 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 23 manifestazioni di interesse;
- che in data 29.06.2023 si è proceduto al sorteggio pubblico per la selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che con determinazione a contrattare R.G. n. 444 del 30.06.2023 del Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici ed Ambiente, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie" e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara;
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. previa consultazione di n. 5 operatori economici individuati sulla base di una indagine di mercato;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:
 - a) RUSSO LUIGI SURL con sede in Parabita (LE);
 - b) EDILSTRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE con sede in Matino (LE);
 - c) DAMIANI COSTRUZIONI S.N.C. DI DAMIANI ROCCO con sede in Ugento (LE);
 - d) MERIDIONAL SCAVI SRL con sede in Ruffano (LE);
 - e) F.LLI GUGLIELMO SNC DI GUGLIELMO LUIGI & C con sede in Tricase (LE);

CIÒ PREMESSO

La Commissione di Giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce, come previsto dalla lettera d'invito, in seduta pubblica² per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;

² Nel caso in cui la piattaforma elettronica che gestisce la procedura di gara non garantisca la presenza degli operatori economici a distanza

- Apertura della busta virtuali "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.
- Apertura della busta virtuali "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale.

La Commissione prende atto che sono state presentate nei termini e con le modalità previste nel bando le seguenti offerte:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	Prot. n. 3962210 del 17/07/2023
2	EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	Prot. n. 3962227 del 17/07/2023

Il Presidente della Commissione:

- procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

DÀ ATTO

che, complessivamente, risultano ammesse n. 2 imprese alla fase successiva di apertura delle buste virtuali "B" contenenti la documentazione tecnica.

Il Presidente della Commissione:

- procede all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo che risultano essere i seguenti:

CONCORRENTE n° 1

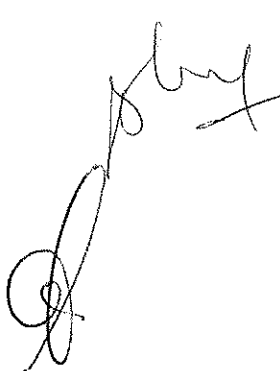
DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) OFFERTA TECNICA PRESENTATA TUGLIE

CONCORRENTE n° 2

DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA:

- a) Criterio 1 Unito;
- b) Criterio 2 Unito;
- c) Criterio 3 Unito;
- d) Criterio 4 Unito;
- e) Criterio 5 Unito;

YDAU


Alle ore 13:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed aggiorna al giorno 01/08/2023 ore 10:00 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata.

Il Presidente

Glorio De Matteis

I Componenti

[Signature]
[Signature]

Il Segretario

[Signature]

STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI TUGLIE

SETTORE IV LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI

"Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie" finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145.

Importo lavori in appalto € 235.492,24 CUP: E87H22002690002- C.I.G. 9893935D70

Data 01.08.2023

ore 10:00

SEDUTA RISERVATA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

con Provvedimento Dirigenziale del Responsabile del IV Settore Arch. M. Fiorella Petruzzi del 20.07.2023 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

"Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie" finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145.

composta dai signori:

1. Ing. Ilaria De Matteis, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Lavori Pubblici – Ambiente in qualità di Presidente;
2. Geom. Biagio Longo, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Urbanistica -Edilizia in qualità di Componente;
3. Geom. Annunziato de Santis, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Lavori Pubblici - Ambiente in qualità di Componente e segretario verbalizzante,

si è riunita alle ore 10.00 del giorno 01.08.2023 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSO

che con primo verbale in data 20.07.2023 qui interamente richiamato, la commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione

amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuna delle imprese ammesse.

La Commissione conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione di cui al punto 13 del disciplinare di gara, unanimemente stabilisce i seguenti indirizzi procedurali e valutativi a cui si atterrà per la formazione dei giudizi e l'attribuzione dei punteggi delle offerte pervenute, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione tecnico-discrezionale e, precisamente, ai punti 1), 2), 3), 4), 5) e 6) del richiamato punto 13 del disciplinare attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e sulla base di una valutazione graduata sulla scala di giudizi predeterminati nel punto 13 del disciplinare di gara.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "doppia riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

1) In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto 1), criterio denominato "MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E FUNZIONALE DEL PROGETTO TRAMITE INTERVENTI ATTI GARANTIRE UN ELEVATO GRADO DI OMOGENEITÀ E TRANSITABILITÀ DELLE PAVIMENTAZIONI NEI TRATTI DI VIABILITÀ INTERESSATI" previsto al punto 13 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad un'approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ²	PUNTEGGIO ³	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	0.40	13,33	13,33
EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	0.60	20,00	20,00

La Commissione prosegue nella disamina delle altre relazioni contenute nelle buste "B".

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto 2), criterio denominato "MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E FUNZIONALE DEL PROGETTO CON RIFERIMENTO ALLE CARATTERISTICHE DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI" previsto al punto 13 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della

¹ N.B. La presente attività in sede di gara dovrà essere ripetuta per ciascuno dei criteri di valutazione dell'offerta previsti dal punto 2 del bando di gara aventi contenuto discrezionale. Il modello, pertanto dovrà essere adattato al numero ed alla natura dei criteri discrezionali assunti dalla Stazione Appaltante.

² Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno) si ricaverà da un prospetto riepilogativo (di norma allegato al verbale) redatto dalla Commissione in rapporto alla tipologia adottata quale criterio di valutazione (giudizi diretti o confronto a coppie).

commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ⁴	PUNTEGGIO ⁵	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	0.40	4,44	4,44
EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	0.90	10.00	10.00

La Commissione prosegue nella verifica delle relazioni di cui al punto 3), criterio denominato "MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E FUNZIONALE DEL PROGETTO TRAMITE INTERVENTI ATTI A GARANTIRE LA SICUREZZA DELLA VIABILITA' previsto al punto 13 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ⁶	PUNTEGGIO ⁷	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	0.43	12,95	12,95
EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	0.83	25,00	25,00

La Commissione prosegue nella verifica delle relazioni di cui al punto 4), criterio denominato "MIGLIORAMENTO QUALITATIVO E FUNZIONALE DEL PROGETTO TRAMITE INTERVENTI DI MODERAZIONE DEL TRAFFICO IN CONFORMITA' DEL VIGENTE PUMS (Piano Urbano per la Mobilita Sostenibile)" previsto al punto 13 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ⁸	PUNTEGGIO ⁹	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	0.80	30,00	30,00
EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	0.60	22,50	22,50

³ Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

⁴ Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno) si ricaverà da un prospetto riepilogativo (di norma allegato al verbale) redatto dalla Commissione in rapporto alla tipologia adottata quale criterio di valutazione (giudizi diretti o confronto a coppie).

⁵ Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

⁶ Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno) si ricaverà da un prospetto riepilogativo (di norma allegato al verbale) redatto dalla Commissione in rapporto alla tipologia adottata quale criterio di valutazione (giudizi diretti o confronto a coppie).

⁷ Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

⁸ Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno) si ricaverà da un prospetto riepilogativo (di norma allegato al verbale) redatto dalla Commissione in rapporto alla tipologia adottata quale criterio di valutazione (giudizi diretti o confronto a coppie).

⁹ Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

La Commissione prosegue nella verifica delle relazioni di cui al punto 5), criterio denominato "ALTRI MIGLIORAMENTI DELLE OPERE PROGETTATE NON PREVISTI NEI PRECEDENTI ELEMENTI, FINALIZZATI ALLA MIGLIORE FUNZIONALITÀ E FRUIBILITÀ" previsto al punto 13 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un'attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

IMPRESA CONCORRENTE	COEFFICIENTE ¹⁰	PUNTEGGIO ¹¹	PUNTEGGIO CON RIPARAMETRAZIONE SEMPLICE
Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	0.50	3.18	3.18
EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	0.79	5.00	5.00

12 La Commissione Giudicatrice, in osservanza di quanto previsto dal disciplinare di gara, ciò al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione procede alla riparametrazione della somma dei punteggi tecnici (seconda riparametrazione) con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio con riparametrazione semplice
1	Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	63,90/90
2	EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	82,50/90

La Commissione prende atto di aver concluso la valutazione di tutti i parametri discrezionali (parametri 1,2,3,4 e 5) costituenti l'offerta tecnica contenuti nelle buste "B" presentate dalle ditte offerenti, così come previsto dal punto 13 dal disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice inoltre da atto che, a norma del disciplinare di gara, la determinazione della soglia di anomalia dell'offerta non è stato effettuato poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a tre.

Il Presidente, così come previsto dal disciplinare di gara, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle buste virtuali "C", la data del 10/08/2023 alle ore 17:30.

La Commissione Giudicatrice unanimemente approva e contestualmente delega il Presidente all'invio alle ditte, a mezzo PEC con almeno 5 giorni di preavviso, della comunicazione della data di apertura delle buste "C" alle ditte candidate.

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per il 10 agosto ore 17:30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

¹⁰ Il giudizio riassuntivo della Commissione (corrispondente alla media dei giudizi di ciascun componente compreso tra un valore minimo di zero e massimo di uno) si ricaverà da un prospetto riepilogativo (di norma allegato al verbale) redatto dalla Commissione in rapporto alla tipologia adottata quale criterio di valutazione (giudizi diretti o confronto a coppie).

¹¹ Il punteggio per ciascun parametro si ricava moltiplicando il valore del giudizio riassuntivo per il corrispondente peso previsto dal bando (sarà pertanto compreso tra un minimo di zero ed un massimo pari al parametro stesso previsto dal bando stesso).

Il Presidente

Giovanni De Nottis

I Componenti

[Signature]
[Signature]

Il Segretario

[Signature]

STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI TUGLIE

SETTORE IV LAVORI PUBBLICI ED AMBIENTE

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI

"Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie" finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145.

Importo lavori in appalto € 235.492,24 CUP: E87H22002690002- C.I.G. 9893935D70

Data 10/08/2023

ore 17:57

3^a SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

con Provvedimento Dirigenziale del Responsabile del IV Settore Arch. M. Fiorella Petruzzi del 20.07.2023 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

"Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie" finanziato con i contributi per investimenti di cui all'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018 n.145.

Importo lavori in appalto € 235.492,24 CUP: E87H22002690002- C.I.G. 9893935D70

composta dai signori:

1. Ing. Ilaria De Matteis, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Lavori Pubblici - Ambiente in qualità di Presidente;
2. Geom. Biagio Longo, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Urbanistica -Edilizia in qualità di Componente;
3. Geom. Annunziato de Santis, dipendente del Comune di Tuglie in servizio presso il Settore Lavori Pubblici - Ambiente in qualità di Componente e segretario verbalizzante,

si è riunita alle ore 17:30 del giorno 10.08.2023 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

PREMESSO

- che con primo verbale in data 20/07/2023 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione

amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel verbale;

- che con secondo verbale in data 01/08/2023 qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica e nello specifico ha esaminato le relazioni, per ciascuna impresa offerente, di cui al punto 1), 2) 3) 4) e 5) del punto 13 del disciplinare di gara;

CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste virtuali "C" contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio con riparametrazione semplice
1	Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	63.90/100
2	EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	82.50/100

Yonny

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste virtuali "C".

In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Prezzo totale offerto	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	€ 206.860,50	9,523 %	73,90/100
2	EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	€ 209.199,41	8,50 %	91,43 /100

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche e temporali, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

IMPRESA CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO PARAMETRI OGGETTIVI	PUNTEGGIO FINALE
Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Rocco	63.90/100	9,523 %	73,90/100

EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	82.50/100	8,50 %	91,43 /100
--	-----------	--------	------------

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

Non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalie così come previsto dal comma 3 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 poiché le offerte ammesse sono pari ed inferiore a tre.

La Commissione dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'impresa **EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE** che ha conseguito il punteggio finale migliore di 91,43/100.

Pertanto la Commissione

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'impresa **EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE** che ha conseguito il punteggio di 91,43 /100 e che ha offerto il ribasso del 8,50 % (otto virgola cinquanta per cento) corrispondente ad euro € 209.199,41, cui vanno aggiunti euro 6.859,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed euro 216.058,41.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 216.058,41.

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

Il Presidente

Giovanni De Nottedi

I Componenti

[Signature]
.....
[Signature]
.....

Il Segretario

[Signature]
.....

"Messa in sicurezza di strade interne al centro abitato di Tuglie": CUP E87H22002690002

Commissione
 Ing./Arch. Commissario 1
 Ing./Arch. Commissario 2
 Ing./Arch. Commissario 3

Miglioria 1	20	Punti
Miglioria 2	10	Punti
Miglioria 3	25	Punti
Miglioria 4	30	Punti
Miglioria 5	5	Punti
TOTALE	90	Punti

Offerta ECONOMICA		Punti
I.B.A.	€ 228.633,24	10
Aliq. Rib.	8,500%	
Ribasso	€ 19.433,83	

Offerta TEMPORALE		Punti
		0

VALORE max ANOMALIA: 4/5	
ECONOMICA	8
ALTRI ELEMENTI	72

Importo netto lavori	€	289.199,41
Oneri	€	6.859,00
Importo contratto	€	216.038,41

CONCORRENTI	Riepilogo Punteggi Parziali e Punteggi Totali OTM										PUNTEGGI TOTALI OFFERTE	Graduatoria GARA
	APPLICAZIONE METODO ADATTAMENTO CONTRIBUTORI											
	M. 1	M. 2	M. 3	M. 4	M. 5	M. 6	PUNTI Tot. 1 ^a Param.	Ribasso %	Punteggi Offerte Temporale	Punteggi Offerte Economiche		
1 EDIL STRADE DI DE LUCA GIULIANO SALVATORE	20,00	10,00	25,00	22,50	5,00		82,50	0,000	0,000	8,500	91,43	1
2 Damiani Costruzioni s.n.c. di Damiani Recco	13,33	4,44	12,95	30,00	3,18		63,90	0,000	0,000	9,523	73,90	2
3												

anomalia	
altri elementi	economica
82.500	8.926
63.900	10.000
0.000	0.000
0.000	0.000
0.000	0.000

5,500
 0,000
 0,000
 0,000
 0,000